

Replanteo y movimiento de tierras

Obra

Zona o elemento

Fecha

Inspección realizada por

Nº	Punto de inspección	C	NC	NA	Observaciones
1	Bases de replanteo y referencias de nivel comprobadas y protegidas				
2	Ejes y alineaciones replanteados según los planos vigentes				
3	Cotas de excavación comprobadas con las del proyecto				
4	Terreno de apoyo similar al previsto en el estudio geotécnico; si difiere, consultado con la dirección facultativa				
5	Fondo de excavación limpio, sin agua ni material suelto antes del hormigón de limpieza				
6	Taludes o contenciones ejecutados como indica el proyecto				
7	Servicios afectados localizados y señalizados antes de excavar				
8	Acopios de tierras y materiales separados del borde de la excavación				

C: conforme · NC: no conforme · NA: no aplica

Observaciones generales

Inspección realizada por (firma)

Conformidad (firma)

Lista orientativa. Adáptala al proyecto, al plan de control de calidad y a las indicaciones de la dirección facultativa. No sustituye los controles que exijan la normativa aplicable ni el contrato.

Cimentación y estructura de hormigón

Obra

Zona o elemento

Fecha

Inspección realizada por

Nº	Punto de inspección	C	NC	NA	Observaciones
1	Encofrados limpios, estancos, aplomados y con desencofrante aplicado				
2	Diámetros, número de barras y separaciones de armaduras según los planos de estructura				
3	Solapes y anclajes de armaduras según los planos y detalles				
4	Separadores colocados para asegurar el recubrimiento indicado en el proyecto				
5	Pasatubos, esperas y elementos embebidos colocados antes de hormigonar				
6	Albarán del hormigón revisado: la designación coincide con la del proyecto y la hora de carga es aceptable				
7	Toma de muestras realizada según el plan de control de calidad				
8	Vertido y vibrado sin segregación y juntas de hormigonado en los puntos previstos				
9	Curado iniciado a tiempo y mantenido el plazo previsto				

C: conforme · NC: no conforme · NA: no aplica

Observaciones generales

Inspección realizada por (firma)

Conformidad (firma)

Lista orientativa. Adáptala al proyecto, al plan de control de calidad y a las indicaciones de la dirección facultativa. No sustituye los controles que exijan la normativa aplicable ni el contrato.

Albañilería y cerramientos

Obra

Zona o elemento

Fecha

Inspección realizada por

Nº	Punto de inspección	C	NC	NA	Observaciones
1	Replanteo de fábricas, tabiques y huecos según los planos de distribución				
2	Fábricas aplomadas, niveladas y con las juntas bien llenas				
3	Dinteles y apoyos de huecos ejecutados según el detalle				
4	Encuentros con la estructura resueltos como indica el proyecto (juntas, anclajes)				
5	Aislamiento térmico continuo, sin huecos ni discontinuidades visibles				
6	Láminas y barreras previstas en el proyecto colocadas y solapadas				
7	Huecos y rozas para instalaciones previstos antes de cerrar				
8	Documentación de los materiales recibidos revisada antes de su puesta en obra				

C: conforme · NC: no conforme · NA: no aplica

Observaciones generales

Inspección realizada por (firma)

Conformidad (firma)

Lista orientativa. Adáptala al proyecto, al plan de control de calidad y a las indicaciones de la dirección facultativa. No sustituye los controles que exijan la normativa aplicable ni el contrato.

Cubiertas e impermeabilización

Obra

Zona o elemento

Fecha

Inspección realizada por

Nº	Punto de inspección	C	NC	NA	Observaciones
1	Soporte limpio, seco y con las pendientes previstas hacia los desagües				
2	Lámina impermeabilizante colocada con los solapes que indica el fabricante				
3	Remates resueltos en petos, juntas y encuentros con paramentos verticales				
4	Sumideros y desagües colocados y sellados				
5	Prueba de estanqueidad realizada y documentada cuando esté prevista				
6	Impermeabilización protegida antes de que entren otros oficios				
7	Aislamiento y capas de protección colocados según el proyecto				

C: conforme · NC: no conforme · NA: no aplica

Observaciones generales

Inspección realizada por (firma)

Conformidad (firma)

Lista orientativa. Adáptala al proyecto, al plan de control de calidad y a las indicaciones de la dirección facultativa. No sustituye los controles que exijan la normativa aplicable ni el contrato.

Instalaciones: fontanería, saneamiento y electricidad

Obra

Zona o elemento

Fecha

Inspección realizada por

Nº	Punto de inspección	C	NC	NA	Observaciones
1	Trazado de tubos y conducciones según los planos de instalaciones				
2	Pendientes de la red de saneamiento comprobadas				
3	Pruebas de presión y estanqueidad de fontanería realizadas y documentadas antes de cerrar				
4	Pruebas de la red de saneamiento realizadas cuando estén previstas				
5	Cajas, mecanismos y cuadros en la posición prevista				
6	Soportes y fijaciones de las instalaciones colocados según lo especificado				
7	Pasos de instalaciones por elementos de sectorización sellados como indica el proyecto				
8	Circuitos identificados en el cuadro eléctrico				

C: conforme · NC: no conforme · NA: no aplica

Observaciones generales

Inspección realizada por (firma)

Conformidad (firma)

Lista orientativa. Adáptala al proyecto, al plan de control de calidad y a las indicaciones de la dirección facultativa. No sustituye los controles que exijan la normativa aplicable ni el contrato.

Acabados y carpinterías

Obra

Zona o elemento

Fecha

Inspección realizada por

Nº	Punto de inspección	C	NC	NA	Observaciones
1	Carpinterías aplomadas, niveladas y con holguras que permiten su funcionamiento				
2	Sellado perimetral de carpinterías continuo				
3	Puertas y ventanas abren y cierran sin roces				
4	Solados planos, sin cejas y con juntas según el proyecto				
5	Alicatados con juntas alineadas y sin piezas que suenen huecas				
6	Pinturas uniformes, sin manchas, cuarteos ni desconchados				
7	Remates y encuentros entre materiales terminados				
8	Zona limpia y sin restos de obra				

C: conforme · NC: no conforme · NA: no aplica

Observaciones generales

Inspección realizada por (firma)

Conformidad (firma)

Lista orientativa. Adáptala al proyecto, al plan de control de calidad y a las indicaciones de la dirección facultativa. No sustituye los controles que exijan la normativa aplicable ni el contrato.